

CRITERIOS DE SELECCIÓN Y SEGUIMIENTO A PROVEEDORES, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS										
GESTIÓN ADMINISTRATIVA										
CONTROL OPERACIONAL, SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN										
FECHA DE APROBACIÓN: 15/02/2021   CODIGO: XX   VERSIÓN: 4										
ACTIVIDAD O SERVICIO	NORMATIVIDAD APLICABLE	ACTIVIDADES DE IMPACTO	REQUERIMIENTOS LEGALES	EVALUACIÓN Y SELECCIÓN	PARA DAR INICIO	EN LA EJECUCIÓN	RESPONSABLE	OBSERVACIONES		
SEVICIOS DE ARRENDAMIENTO	RESOLUCIÓN 1409 DE 2012 Y MODIFICACIONES, LEY 9 DE 1979, RESOLUCIÓN 2190 DE 1991, RES 481 DE 2000, NORMA TÉCNICA NTC 2500 (COMERCIALIZACIÓN DEL PERSONAL), PROYECTO DE ACUERDO 385 DE 2010, LEY 402 DE 1995, DECRETO 1025 DE 2007, LEY 1322 DE 2008, DECRETO ÚNICO REGULATIVO 1074 DE 2015, DECRETOS 3883 DE 2003, LEY 1222 DE 2008 art. 10, DECRETO 3465 DE 2009, DECRETOS 4741 DE 2005, art. 18 Y 19, LEY 1359 DE 2008, (COMPARTEMENTOS AMBIENTALES), Resolución 446 de 2000 RES 2184 DE 2019, RES 491 DE 2000, LEY 697 DE 2001, DECRETO 3883 DE 2003, RESOLUCIÓN 1188 DE 2003, DECRETO 246 DE 2018, RES 2002 DE 2018	INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO ASCENSOR MANTENIMIENTO DE PLANTA ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO LOCALATIVO Y ELÉCTRICO, LAVADO DE TANQUES AGUA POTABLE, SERVICIO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS, GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, GESTIÓN DE RESIDUOS, GENERACIÓN DE ESCORBIDOS, SEGURIDAD FÍSICA, CONDICIONES DE ÁREAS COMUNES, MANTENIMIENTO DE LAMPARAS TIPO LED DE BAJA CONSUMO ENERGÉTICO, IMPACTO AMBIENTAL- PLANES POSICIONANDO LUMINARIAS	ANEXO 1	DEL MINIMALES: CONDICIÓN: SISMO RESISTENTE DE LA EDIFICACIÓN, CUMPLIMIENTO RETE CONCEPTO FAVORABLE DE USO DEL SUELO SISTEMA DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE HERIDAS, PLANTA GERENADORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ACCESORIOS, DOTACIÓN DE SISTEMAS AHORRADORES DE AGUA Y ENERGÍA, CUMPLIMIENTO DIGITAL Y NACIONAL EN LA GESTIÓN DE RESIDUOS, PLAN POSICIONANDO LUMINARIAS, ACTIVIDADES DE SANEAMIENTO CONTROL DE PLAGAS Y LAVADO DE TANQUES	ACTIVIDADES CON RIESGOS DE ALTA RIESGOS: RESERVORIOS DE CUMPLIMIENTO RES 1409 DE 2012 PROGRAMA DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, PLAN DE EMERGENCIAS POR CAÍDAS, HOJAS DE VIDA CON COMPROBANTES NIVEL AVANZADO, EQUIPOS CERTIFICADOS Y AUTORIZADOS, REGISTROS DE INSPECCIÓN DE EQUIPOS, LAVADO DE TANQUES RES 190 DE 1991, RES 1409 DE 2012, DEC 1376 DE 2007, RES 491 DE 2000, CONCEPTO SANEAMIENTO LAVADO DE TANQUES, COMPROBANTES DEL PERSONAL PARA EL LAVADO DE TANQUES Y ESPACIOS CONTRATADORES 491 DE 2000, EQUIPOS CERTIFICADOS Y AUTORIZADOS, MANTENIMIENTO ELÉCTRICO RES 2460 DE 1979, RETE, RESOLUCIÓN NORMA TÉCNICA NTC 2500 MODIFICACIONES, FDS DE PRODUCTOS QUÍMICOS, RECEPCIÓN DE RESPEL Y/O RAES, ACCIONES: PROYECTO DE ACUERDO 285 DE 2010, CUMPLIMIENTO NORMA TÉCNICA NTC 2500 COMPROBANTES DEL PERSONAL CERTIFICADOS CONTRA CERTIFICADOS ESPACIOS CONF. DISPOSICIÓN FINAL Y TRATAMIENTO DE ACERES Y RESPEL DEC. 4741 DE 2005, PLANTA ELÉCTRICA, DISPOSICIÓN FINAL Y TRATAMIENTO DE ACERES Y RESPEL DEC. 4741 DE 2005, PROTOCOLOS DE SEGURIDAD DE ACUERDO A NORMATIVIDAD VIGENTE, Forma de agua y sirtonas, Control de almacenamiento físico, Desinfección de ambientes y superficies, Instalaciones para la desinfección y lavado de manos	ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS OPERACIONAL, VERIFICACIÓN DE REGISTROS A ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO		
SEVICIOS DE ASEO Y CAFETERÍA	LEY 9 DE 1979 Y SUS MODIFICACIONES, RESOLUCIÓN 2474 DE 2015, RESOLUCIÓN 1496 DE 2018, RESOLUCIÓN 2194 DE 2019, RESOLUCIÓN 444 DE 2020, RES 1284 DE 2019	MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS, ASEO Y LIMPIEZA, SUMINISTRO, ALMACENAMIENTO Y USO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS, GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS	ANEXO 1	DEL PERSONAL: ESTUDIOS MÍNIMOS DE SERVICIO EN LABORES DE LIMPIEZA O SERVICIO DE CAFETERÍA, CERTIFICADOS DE CAPACITACIÓN EN DESINFECCIÓN Y LIMPIEZA Y MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS, CAPACITACIÓN EN GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS Y GESTIÓN AMBIENTAL, TIRAJES Y BIENES MEDIANES, APETIDO MÉDICA PARA EL MANEJO MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS, PROTOCOLOS DE SEGURIDAD RES 446 DE 2000, SUSTANCIAS QUÍMICAS CONFORME DECRETO 1496 DE 2018, PROYECTO DE ACOPRO DE RESIDUOS RES 2184 DE 2019	PERSONAL: SOPORTE DE COMPROBANTES MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS CERTIFICADO DE APETIDO MÉDICA CON APETIDO PARA MANIPULAR ALIMENTOS ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS OPERACIONAL, REGISTRO DE ENTREGA DE EP, FORMAS MANEJO Y ASESO CONFORME DECRETO 1496 DE 2018, Criterio de almacenamiento seguro, uso adecuado de espacios asignados, ETIQUETADO DE LOS PRODUCTOS QUÍMICOS DE ASEO Y LIMPIEZA CON BASE A LA OSA, PROCEDIMIENTO O PROTOCOLO SEGURO DE ASEO Y LIMPIEZA, PROCEDIMIENTO O PROTOCOLO SEGURO PARA USO DE GRUCA, PROYECTO DE ACOPRO DE RESIDUOS RES 2184 DE 2019, Control de agua y sirtonas, Control de almacenamiento físico, Procedimiento Desinfección de ambientes y superficies Instalaciones para la desinfección y lavado de manos	ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS OPERACIONAL, VERIFICACIÓN DE REGISTROS A ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO		
SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RESOLUCIÓN 4602 DE 2012, RESOLUCIÓN 444 DE 2020, DECRETO 4741 DE 2005 COMPLEJO EN DECRETO 1074 DE 2015	MEDICINA LABORAL, GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS, CUIDADO DE HISTORIAS CLÍNICAS	ANEXO 1	LICENCIA CON ALCANCE MEDICINA OCUPACIONAL DE ACUERDO A SERVICIOS PRESTADOS, CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS (RESIDUOS BIOLÓGICOS)	ESTUDIOS PREVIOS Y CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEFINIDOS EN ANEXO 1, SERVICIOS PRESTADOS MEDIANTE COMPROBANTES, ESTADUADO DE LOS PRODUCTOS QUÍMICOS DE ASEO Y LIMPIEZA CON BASE A LA OSA, PROCEDIMIENTO O PROTOCOLO SEGURO PARA USO DE GRUCA, PROYECTO DE ACOPRO DE RESIDUOS RES 2184 DE 2019, Control de agua y sirtonas, Control de almacenamiento físico, Procedimiento Desinfección de ambientes y superficies Instalaciones para la desinfección y lavado de manos	ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS OPERACIONAL, VERIFICACIÓN DE REGISTROS A ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO		
EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRONICOS	DECRETO 4741 DE 2005, DECRETO 1496 DE 2018, RESOLUCIÓN 1754 DE 2011, Decreto 1496 DE 2002, DECRETO 1496 DE 2002, RES 1188 DE 2003, DECRETO 246 DE 2018, LEY 1472 DE 2013, LEY 47 DE 2001, DECRETO 3465 DE 2003	ALQUILER DE EQUIPOS ELÉCTRICOS O ELECTRONICOS, MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRONICOS, DISPOSICIÓN FINAL O TRATAMIENTO DE RESIDUOS PELIGROSOS.	ANEXO 1	EQUIPOS DE FRENADA EMERGENCIA CON CLASIFICACIÓN TIPO DE CONSUMO A Y CÉLMAS, SERVICIOS TÉCNICOS QUE DETERMINE CADA PROCESO SEGÚN EL OBJETO DEL CONTRATO, EQUIPOS CON CONDICIONES TÉCNICAS ADECUADAS Y AUSTERAS.	ESTUDIO PREVIOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS SEE, GENERACIÓN Y GESTIÓN RAES, REGISTRO DE ALMACENAMIENTO RAE, CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL TRATAMIENTO DEL RAE, LICENCIA DEL GESTOR AMBIENTAL EXTERNO PARA EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD, SOPORTE DE TRANSPORTE PARA RAES Y RESIDUOS PELIGROSOS, REGISTRO ANTE EL ENTE Perteniente COMO GESTOR RAE, Nota: Para el control operacional de la Gestión Interna RAEE (propio de la CGN), se debe tener los mismos reportes que para proveedores y contratistas.	ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS OPERACIONAL, VERIFICACIÓN DE REGISTROS A ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO	El contratista al comprometerse a obtener los resultados deseados de las actividades para cumplir el contrato, debe proporcionar los recursos necesarios para el cumplimiento del contrato, así como el personal necesario para el cumplimiento del contrato. El contratista deberá presentar el personal necesario para el cumplimiento del contrato. El personal contratado por el contratista deberá estar certificado por el ente contratante, según el artículo 4602 de 2012.	
CONTRATISTAS SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES ADM.	DECRETO 1072 DE 2010/DECRETO 723 DE 2012, LEY 797 DE 2003, LEY 100 DE 1993	DESEMPEÑO GENERAL DEL SIG	ANEXO 1	CERTIFICACIÓN DE ANTIBIOTICIDAD, SOPORTE DE ANEXOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.	SERVICIOS DE MANEJO Y REVISIÓN DE BIENES, según procedimiento de la CGN, SOPORTE DE ANEXOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	REGISTRO DE APOYO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, INFORME DE CUMPLIMIENTO DE JURISDICCIONES Y ANEXOS, RESPONSABILIDADES.	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO	El contratista al comprometerse a obtener los resultados deseados de las actividades para cumplir el contrato, debe proporcionar los recursos necesarios para el cumplimiento del contrato, así como el personal necesario para el cumplimiento del contrato. El contratista deberá presentar el personal necesario para el cumplimiento del contrato. El personal contratado por el contratista deberá estar certificado por el ente contratante, según el artículo 4602 de 2012.	
ADQUISICIÓN RESMAS DE PAPEL	LEY 80 DE 1993, LEY 150 DE 2007, DECRETO 1882 DE 2015, DIRECTIVA PRESIDENTIAL DE 2013, MANUAL DE CONTRATACIÓN Y SUPERVISIÓN, POLÍTICA NACIONAL DE PRODUCCIÓN Y CONSUMO SOSTENIBLE - MADS	IMPACTO AMBIENTAL RELACIONADO CON ORIGEN DE MATERIAS PRIMAS	ANEXO 1	RESMAS DE PAPEL FABRICADAS A PARTIR DE MATERIAL RECLAMADO O DEL BAGAZO DE LA CARA DE AZÚCAR, RESMAS DE ORIGEN DE BOSQUES MADRESABLES, CERTIFICACIÓN.	RESPEL DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO REQUERIDO, SERVICIOS DE MANEJO Y REVISIÓN DE BIENES, según procedimiento de la CGN, SOPORTE DE ANEXOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	REVISIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO REQUERIDO.	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO	El contratista debe proveer productos ambientalmente sostenibles, suministrando el correspondiente con la protección de medio ambiente. Productos con etiquetas ambientales correspondientes del producto y que están certificados por entes acreditados nacionales o internacionales. Productos fabricados a partir de material reciclado como materia prima. Productos biodegradables. Productos con programas pasocursumo ligados al producto.	
PARKING AUTOMOTOR	LEY 80 DE 1993, LEY 150 DE 2007, DECRETO 1882 DE 2015, MANUAL DE CONTRATACIÓN Y SUPERVISIÓN, DECRETO 1074 DE 2015, RESOLUCIÓN 1324 DE 2017, RESOLUCIÓN 1188 DE 2003, RESOLUCIÓN 3354 DE 2009 SDA	IMPACTO AMBIENTAL RELACIONADO CON VIBRACIONES Y MANEJO DE RESIDUOS LLANTAS, ACERES, ETC	ANEXO 1	LICENCIA Y FERMASO AMBIENTAL VIGENTE EN EL MONITORIO DE SERVICIO, MANTENIMIENTO GENERAL, CAMBIO DE ACERES O LUBRICANTES, CAMBIO DE LLANTAS, LAVADO DE LOS AUTOMOVILES, REPARACIONES ELÉCTRICAS Y MECANICAS	ACERES Y LUBRICANTES: SOPORTE DEL REGISTRO DEL MOVILIZADOR DE ACERES (VIGENTE), SOPORTE DEL REGISTRO DEL ACOPROADOR PRIMARIO Y SECUNDARIO, SOPORTE DE DISPOSICIÓN FINAL O TRATAMIENTO DE ACERES, LAVADO DE VEHICULOS, SOPORTE DE LA FERMASO DE VIBRACIONES, LLANTAS, SOPORTE DE LA INSCRIPCIÓN COMO GESTOR DE LLANTAS Y ÁREA DONDE DESARROLLA SUS ACTIVIDADES ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE, SOPORTE DE REGISTRO Y GESTIÓN DE LLANTAS, CONTRAS GENERALES, REVISIÓN TÉCNICO-MECÁNICA APROBADA	SEGÚN EL CRONOGRAMA DEL PROCESO DE MANTENIMIENTO POR EL PROCESO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO		
SOMNIFERO TONERES	DECRETO 1074 DE 2015, RESOLUCIÓN 1188 DE 2003, DECRETO 246 DE 2018, DECRETO 1074 DE 2015, 2.2.4.	IMPACTO AMBIENTAL PLANES POSICIONANDO TONERES FINALES	ANEXO 1	RECARGA Y DISPOSICIÓN FINAL TONERES ECOLOGICOS	CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO DENTRO DEL PUEGO DE CONDICIONES O ESTUDIOS PREVIOS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, GENERACIÓN Y GESTIÓN RESPEL O RAES, SOPORTE DE LICENCIA O REGULACIÓN COMO GESTOR EXTERNO (VIGENTE), SOPORTE DE FICHA TÉCNICA, PROGRAMA POSICIONANDO O GESTIÓN RAEE, SOPORTE DE MOVILIZADOR DE TRANSPORTES DE SUSTANCIAS PELIGROSAS (VIGENTE), CUADRO DE CONTROL DE RESIDUOS, FORMARIO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS A PROVEEDORES Y CONTRATISTAS.	CUADRO DE CONTROL DE RESIDUOS	VERIFICACIÓN DE REGISTROS Y SUBCONTRATISTAS	RESPONSABLE DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA SUPERVISOR DEL CONTRATO		
FECHA	19/02/2021	PROYECTO	GESTIÓN HUMANA, GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y PLANIFICACIÓN INTEGRAL	REVISIÓN:	GIT JURÍDICA	APROBO	SECRETARIO GENERAL	FECHA		